



una empresa  InterCement

***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados al 31 de
marzo de 2020 y por los tres meses finalizados el 31 de
marzo de 2020 y 2019***



una empresa  InterCement

***Loma Negra Compañía Industrial Argentina
Sociedad Anónima***

***Estados financieros intermedios condensados
consolidados al 31 de marzo de 2020 y por los tres
meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019***

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y
2019 (NO AUDITADOS)

CONTENIDO

- Estado del resultado integral intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de situación financiera intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado consolidado (no auditado)
- Notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (no auditado)
- 1 Información legal
- 2 Bases de preparación
- 3 Juicios contables críticos y fuentes clave para la estimación de la incertidumbre
- 4 Ingresos por ventas, netos
- 5 Costo de ventas
- 6 Gastos de comercialización y administración
- 7 Otros ingresos y egresos, netos
- 8 Impuesto a los débitos y créditos bancarios
- 9 Resultados financieros
- 10 Impuesto a las ganancias
- 11 Resultado por acción
- 12 Propiedades, planta y equipo
- 13 Inventarios
- 14 Saldos y transacciones con partes relacionadas
- 15 Otros créditos
- 16 Derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos
- 17 Cuentas comerciales por cobrar
- 18 Inversiones
- 19 Capital social y otras cuentas relacionadas
- 20 Otros resultados integrales acumulados
- 21 Préstamos
- 22 Cuentas por pagar
- 23 Provisiones
- 24 Impuestos por pagar
- 25 Efectivo y equivalentes de efectivo
- 26 Instrumentos financieros
- 27 Transacciones no monetarias
- 28 Información por segmentos
- 29 Garantías otorgadas a sociedades controladas
- 30 Compromisos
- 31 Medidas en la economía argentina luego de las elecciones nacionales de 2019
- 32 Efecto del COVID-19 en el Grupo
- 33 Libros rubricados
- 34 Hechos posteriores

Reseña informativa

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020 y
2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	Tres meses	
		31.03.2020	31.03.2019
Ingresos por ventas, netos	4	7.765.224	11.034.163
Costo de ventas	5	(5.399.016)	(7.852.502)
Ganancia bruta		2.366.208	3.181.661
Gastos de comercialización y administración	6	(630.773)	(928.755)
Otros ingresos y egresos, netos	7	44.655	(3.113)
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	8	(102.197)	(164.672)
RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS			
Diferencia de cambio	9	(170.086)	(238.675)
Resultado por posición monetaria		123.605	301.291
Ingresos financieros	9	16.221	36.850
Egresos financieros	9	(425.820)	(298.894)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		1.221.813	1.885.693
IMPUESTO A LAS GANANCIAS			
Corriente	10	(269.679)	(507.667)
Diferido	10	(71.620)	205.273
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		880.514	1.583.299
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Partidas que se reclasifican al resultado:			
Por diferencias de conversión		(116.404)	(14.069)
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES		(116.404)	(14.069)
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		764.110	1.569.230
Ganancia neta atribuible a:			
Propietarios de la controladora		857.275	1.504.161
Participaciones no controladoras		23.239	79.138
GANANCIA NETA DEL PERÍODO		880.514	1.583.299
Ganancia integral atribuible a:			
Propietarios de la controladora		797.907	1.496.985
Participaciones no controladoras		(33.797)	72.245
TOTAL DEL RESULTADO INTEGRAL		764.110	1.569.230
Ganancia por acción (básica y diluida) en pesos	11	1,4383	2,5236

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
ACTIVOS			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	48.480.261	48.532.601
Derecho de uso de activos	16	417.660	440.539
Activos intangibles		126.763	138.162
Inversiones	18	2.756	2.756
Plusvalía		27.490	27.490
Inventarios	13	1.456.528	1.691.002
Otros créditos	15	811.751	612.165
Cuentas comerciales por cobrar	17	870	2.490
Activos no corrientes totales		<u>51.324.079</u>	<u>51.447.205</u>
Activos corrientes			
Inventarios	13	7.027.177	5.836.661
Otros créditos	15	673.320	667.600
Cuentas comerciales por cobrar	17	2.741.731	2.966.690
Inversiones	18	1.373.191	1.099.134
Caja y bancos		858.833	1.668.253
Activos corrientes totales		<u>12.674.252</u>	<u>12.238.338</u>
Activos totales		<u><u>63.998.331</u></u>	<u><u>63.685.543</u></u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020,
 COMPARATIVO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Notas	31.03.2020	31.12.2019
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Capital y otras cuentas de capital	19	11.916.134	11.916.134
Reservas		12.799.528	12.799.528
Ganancias acumuladas		4.995.901	4.138.626
Otros resultados integrales acumulados	20	296.604	355.972
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>30.008.167</u>	<u>29.210.260</u>
Participaciones no controladoras		<u>2.370.927</u>	<u>2.404.724</u>
Patrimonio total		<u><u>32.379.094</u></u>	<u><u>31.614.984</u></u>
PASIVOS			
Pasivos no corrientes			
Préstamos	21	7.031.413	7.210.711
Cuentas por pagar	22	71.708	150.249
Provisiones	23	606.087	610.544
Deudas por arrendamientos	16	346.466	366.619
Otras deudas		51.247	55.505
Pasivo por impuesto diferido	10	<u>5.980.704</u>	<u>5.910.311</u>
Pasivos no corrientes totales		<u>14.087.625</u>	<u>14.303.939</u>
Pasivos corrientes			
Préstamos	21	9.762.718	5.968.688
Cuentas por pagar	22	6.041.496	9.770.786
Anticipos de clientes		235.612	208.240
Remuneraciones y cargas sociales		932.979	1.033.429
Impuestos por pagar	24	365.063	585.067
Deudas por arrendamientos	16	108.530	110.585
Otras deudas		85.214	89.825
Pasivos corrientes totales		<u>17.531.612</u>	<u>17.766.620</u>
Pasivos totales		<u><u>31.619.237</u></u>	<u><u>32.070.559</u></u>
Patrimonio y pasivos totales		<u><u>63.998.331</u></u>	<u><u>63.685.543</u></u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios							Otros resultados integrales	Resultados por conversión	Resultados acumulados	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total
	Capital	Ajustes de capital	Prima de emisión	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos					
Saldos al 1 de enero de 2020	59.603	3.745.236	6.870.246	1.241.049	623.311	5.940	12.120.319	49.958	355.972	4.138.626	29.210.260	2.404.724	31.614.984
Otros resultados integrales									(59.368)		(59.368)	(57.036)	(116.404)
Resultado del período										857.275	857.275	23.239	880.514
Saldos al 31 de marzo de 2020	59.603	3.745.236	6.870.246	1.241.049	623.311	5.940	12.120.319	49.958	296.604	4.995.901	30.008.167	2.370.927	32.379.094

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2019 (NO AUDITADO)
 (cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	Aporte de los propietarios							Otros resultados integrales		Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total	
	Capital	Ajustes de capital	Prima de emisión	Primas de fusión	Reserva legal	Reserva medioambiente	Reserva facultativa	Reserva futuros dividendos	Resultados por conversión				Resultados acumulados
Saldos al 1 de enero de 2019	59.603	3.745.236	6.870.246	1.241.049	172.408	5.940	3.553.175	49.958	455.188	9.018.046	25.170.849	2.279.471	27.450.320
Otros resultados integrales									(7.175)		(7.175)	(6.894)	(14.069)
Resultado del período										1.504.161	1.504.161	79.138	1.583.299
Saldos al 31 de marzo de 2019	59.603	3.745.236	6.870.246	1.241.049	172.408	5.940	3.553.175	49.958	448.013	10.522.207	26.667.835	2.351.715	29.019.550

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE
2020 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia neta del período	880.514	1.583.299
Ajustes para arribar al flujo de efectivo proveniente de las actividades de operación		
Impuesto a las ganancias reconocido en resultados	341.299	302.394
Depreciaciones y amortizaciones	822.029	918.840
Provisiones	53.727	24.131
Intereses perdidos	384.238	426.521
Diferencia de cambio	(11.581)	65.321
Otros	-	(11.631)
Resultado de la venta de propiedades, planta y equipo	6.468	-
Cambios en activos y pasivos operacionales		
Inventarios	(901.786)	(829.997)
Otros créditos	(188.267)	(79.966)
Cuentas comerciales por cobrar	76.263	(854.541)
Anticipos de clientes	30.266	(385)
Cuentas por pagar	(495.983)	(270.011)
Remuneraciones y cargas sociales	(32.983)	61.167
Provisiones	(55.618)	(64.781)
Impuestos por pagar	(276.043)	(157.147)
Otras deudas	(8.469)	251.601
Resultado por posición monetaria	(123.605)	(301.291)
Impuesto a las ganancias pagado	(205.390)	(209.988)
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	<u>295.079</u>	<u>853.536</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Ingresos por venta de propiedades, planta y equipo	13.772	9.639
Adquisición de propiedades, planta y equipo	(4.051.535)	(2.808.985)
Adquisición de intangibles	(2.470)	(1.372)
Aportes al FFFSFI	(21.107)	(24.536)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(4.061.340)</u>	<u>(2.825.254)</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Nuevos préstamos	5.602.493	368.111
Intereses pagados	(813.800)	(380.747)
Deudas por arrendamientos	(30.688)	(26.342)
Pagos de préstamos	(1.446.973)	(612.867)
Flujo neto de efectivo generado por (aplicado a) las actividades de financiación	<u>3.311.032</u>	<u>(651.845)</u>
Variación neta del efectivo y equivalentes	(455.229)	(2.623.563)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	2.767.387	4.812.171
Efecto de reexpresión en moneda homogénea de la caja y equivalentes	(40.773)	(35.669)
Efectos de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo mantenidos en moneda extranjera	(39.361)	67.261
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	<u>2.232.024</u>	<u>2.220.200</u>

Las notas forman parte de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

1. INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal:

Boulevard Cecilia Grierson 355, piso 4, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio económico:

Ejercicio N° 96 iniciado el 1° de enero de 2020.

Actividad de la Sociedad:

La Sociedad y sus sociedades controladas, mencionadas a continuación, se identifican en los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados como “el Grupo”.

La principal actividad de la Sociedad es la fabricación y comercialización de cemento y sus derivados, así como también la exploración de recursos minerales que son utilizados en el proceso productivo.

La Sociedad posee 9 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Neuquén, San Juan y Catamarca. También posee 11 plantas hormigoneras.

Por otra parte, la Sociedad, por medio de su subsidiaria Cofesur S.A.U., controla a Ferrosur Roca S.A., una sociedad que opera la red de cargas ferroviaria del Ferrocarril Roca en virtud de una concesión otorgada por el gobierno argentino en 1993 por un plazo de 30 años, permitiendo el acceso de varias de las plantas cementeras de Loma Negra a la red ferroviaria. Con fecha 8 de marzo de 2018 y con la debida conformidad de su accionista mayoritario (Cofesur S.A.U.), Ferrosur Roca S.A. solicitó la prórroga de la concesión ante la Autoridad de Aplicación por 10 años más, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Licitación y el Contrato de Concesión. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, Ferrosur Roca S.A. se encuentra avanzando juntamente con la Comisión Especial de Renegociación de Contratos a los fines de obtener la prórroga solicitada y es optimista en su evaluación respecto a que se le otorgue la prórroga de la concesión por un período adicional de 10 años. La Sociedad considera el plazo de concesión extendido a los efectos de todas las evaluaciones y estimaciones contables requeridas.

La Sociedad también controla a Recycomb S.A.U.U., sociedad dedicada al tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible o materia prima y a Yguazú Cementos S.A., una compañía constituida en la República del Paraguay dedicada a la fabricación y a la comercialización de cemento.

Fecha de inscripción en la Inspección General de Justicia:

- Del Estatuto: 5 de agosto de 1926 bajo el Número 38, Folio 46.
- Última modificación inscripta: 29 de agosto de 2017, bajo el número 17.557 del libro 85, tomo de sociedades por acciones.
- Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.914.357.
- CUIT: 30 - 50053085 - 1.
- Fecha de cumplimiento del plazo social: 3 de julio de 2116.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

Sociedad controlante:

InterCement Trading e Inversiones S.A. con el 51,0437% del capital social y votos de la Sociedad.

Composición del capital:

El capital suscrito e integrado asciende a 59.602.649 pesos, representado por 596.026.490 acciones ordinarias escriturales de \$ 0,10 de valor nominal cada una y un voto por acción.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Bases de preparación

El estado de situación financiera intermedio condensado consolidado al 31 de marzo de 2020, los estados de resultados integrales intermedios condensados consolidados, de cambios en el patrimonio intermedio condensado consolidado y de flujos de efectivo intermedio condensado consolidados correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 y las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados (en adelante “estados financieros intermedios”) no son auditados y han sido preparados como información financiera intermedia. Estos estados financieros intermedios se preparan de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34, Información Financiera Intermedia, conforme a lo previsto en la Resolución Técnica N° 26 (texto ordenado con su modificatoria) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

En consecuencia, no se incluyen todas las revelaciones requeridas de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) para estados financieros anuales, por lo tanto, estos estados financieros intermedios deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 emitidos con fecha 10 de marzo de 2020. En opinión de la Dirección de la Sociedad, estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados incluyen todos los ajustes recurrentes normales, que son necesarios para una representación justa de los resultados financieros de los períodos intermedios presentados.

La información financiera al 31 de diciembre de 2019 presentada en estos estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados se deriva de nuestros estados financieros consolidados auditados para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, reexpresada en moneda de cierre del período sobre el que se informa, siguiendo los lineamientos establecidos por la NIC 29. Dichos lineamientos han sido descriptos en la Nota 2.2 de nuestros estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

Los resultados de las operaciones correspondientes a los tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 no son necesariamente indicativos de los resultados para los años completos. La Sociedad considera que las revelaciones son adecuadas y suficientes para que la información presentada no sea engañosa.

Estos estados financieros intermedios condensados consolidados fueron aprobados para su emisión por el Directorio el 11 de mayo de 2020, fecha en que los estados financieros intermedios estaban disponibles para su emisión.

2.2 Bases de consolidación

Estos estados financieros intermedios incluyen la situación financiera consolidada intermedia condensada no auditada, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la Sociedad y sus subsidiarias consolidadas. La base de

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

consolidación y las subsidiarias son las mismas que para los estados financieros consolidados auditados de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, emitidos con fecha 10 de marzo de 2020.

Las informaciones consolidadas expuestas en los presentes estados financieros intermedios condensados, incluyen las siguientes sociedades subsidiarias:

	Actividad principal	País	% de Participación directa e indirecta al		
			31.03.2020	31.12.2019	31.03.2019
Controladas:					
Cofesur S.A.U.	Inversora	Argentina	100,00	100,00	100,00
Ferrosur Roca S.A. (1)	Transporte de carga ferroviaria	Argentina	80,00	80,00	80,00
Recycomb S.A.U.	Reciclado de residuos	Argentina	100,00	100,00	100,00
Yguazú Cementos S.A.	Comercialización y producción de materiales de construcción	Paraguay	51,00	51,00	51,00

(1) Controlada en forma directa por Cofesur S.A.U.

A continuación, se presenta información financiera resumida de las subsidiarias que poseen participación no controladora significativa. La información suministrada no incluye las eliminaciones intragrupo por la consolidación.

a) Yguazú Cementos S.A.

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Activos corrientes (1)	2.081.046	2.447.535
Activos no corrientes	5.782.085	6.041.758
Pasivos corrientes (2)	523.440	860.731
Pasivos no corrientes (2)	2.517.621	2.863.397
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.459.336	2.430.314
Participaciones no controladoras	2.362.734	2.334.852

(1) Incluye 748.943 y 1.361.464 de caja y equivalentes de efectivo al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

(2) Incluye los préstamos financieros descritos en Nota 21.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Ingresos por ventas, netos	941.264	1.087.862
Resultados financieros, netos	(56.291)	(82.022)
Depreciaciones	(143.120)	(163.097)
Impuesto a las ganancias	(24.647)	(20.285)
Ganancia neta	173.376	220.550

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	180.823	403.761
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(28.227)	(3.847)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(731.174)	(565.661)

Los importes precedentemente informados correspondientes a Yguazú Cementos S.A. surgen de la información suministrada por dicha sociedad convertida a pesos argentinos y ajustada en cumplimiento de las NIIF y las políticas contables de la Sociedad.

b) Ferrosur Roca S.A.

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Activos corrientes	857.513	589.213
Activos no corrientes	2.297.501	2.702.243
Pasivos corrientes	2.767.393	2.640.491
Pasivos no corrientes	362.324	301.602
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	20.238	279.489
Participaciones no controladoras	5.059	69.872

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Ingresos por ventas, netos	764.371	1.017.355
Resultados financieros, netos	(109.758)	(78.338)
Depreciaciones	(173.368)	(162.147)
Impuesto a las ganancias	(30.661)	4.926
Pérdida neta del período	(324.064)	(146.296)

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Flujo neto de efectivo generado por las operaciones	528.898	271.204
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(86.928)	(50.546)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(438.391)	(162.716)

2.3 Políticas contables

Los estados financieros intermedios condensados consolidados han sido preparados aplicando los mismos criterios y políticas contables utilizados para la preparación de los estados financieros consolidados auditados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, salvo por la adopción de las nuevas normas e interpretaciones de aplicación obligatoria a partir del 1° de enero de 2020.

2.3.1 Aplicación de nuevas NIIF y sus actualizaciones

- Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 31 de marzo de 2020, tal como se describe en la Nota 2.2. a los estados financieros consolidados anuales al 31 de diciembre de 2019.

El Grupo no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha.

- Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y las normas e interpretaciones emitidas pero que no resultan obligatorias a dicha fecha se describen en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019.

2.3.2 Fideicomiso de Administración Ferrocarril Roca

La participación en el Fideicomiso de Administración Ferrocarril Roca se valúa al valor de costo, considerando el valor de los aportes efectuados, neto de gastos del fideicomiso, más los resultados financieros devengados hasta el cierre del período / ejercicio. La siguiente información no consolidada se refiere a la entidad que no es controlada por Ferrosur Roca S.A.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, Ferrosur Roca S.A. posee el 100% de participación sobre los activos y pasivos (no consolidados).

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

3. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, la Dirección del Grupo ha debido emitir juicios y elaborar las estimaciones relativas a los valores de los activos y pasivos cuyas mediciones no son factibles de obtener de otras fuentes. Las estimaciones y suposiciones asociadas se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados pertinentes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y suposiciones subyacentes se revisan continuamente. Los efectos de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en el cual las estimaciones son revisadas.

Los estados financieros intermedios condensados consolidados no auditados reflejan todos los ajustes que, a juicio de la Dirección, son necesarios para una declaración razonable de los resultados de los períodos intermedios presentados.

No hay cambios significativos en los juicios críticos utilizados por la Dirección al aplicar las políticas contables a los juicios críticos revelados en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Como consecuencia de las actividades a las que se dedica el Grupo, sus operaciones no tienen carácter cíclico o estacional significativo. Sin embargo, en la segunda mitad del año, históricamente el volumen de ventas en Argentina ha mostrado un leve incremento.

4. INGRESOS POR VENTAS, NETOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Ventas de productos	9.596.911	11.033.988
Mercado interno	9.588.017	11.025.790
Mercado externo	8.894	8.198
Servicios prestados	492.687	585.399
(-) Bonificaciones / Descuentos	(2.324.374)	(585.224)
Total	<u>7.765.224</u>	<u>11.034.163</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

5. COSTO DE VENTAS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Existencias al inicio del ejercicio	7.527.663	7.387.860
Productos terminados	527.767	642.473
Productos en proceso	1.700.298	1.785.521
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>5.299.598</u>	<u>4.959.866</u>
Diferencia de conversión	(15.199)	39.240
Compras y gastos de producción del período	6.370.257	8.691.050
Existencias al final del período	(8.483.705)	(8.265.648)
Productos terminados	(464.370)	(546.964)
Productos en proceso	(2.386.570)	(2.329.397)
Materias primas, materiales, combustibles y repuestos	<u>(5.632.765)</u>	<u>(5.389.287)</u>
Costo de ventas	<u><u>5.399.016</u></u>	<u><u>7.852.502</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

El detalle de los gastos de producción es el siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Honorarios y retribuciones por servicios	109.163	144.721
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	1.042.372	1.331.326
Movilidad y transporte del personal	42.477	55.062
Procesamiento de datos	3.905	7.498
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	102.700	156.602
Depreciaciones y amortizaciones	852.807	909.473
Conservación y mantenimiento	602.672	881.241
Comunicaciones	7.091	7.575
Alquileres	12.855	29.370
Beneficios al personal	20.992	28.080
Servicio de luz, gas y agua	1.716	2.184
Fletes	408.185	590.565
Combustibles	884.073	1.163.026
Seguros	16.542	21.241
Envases	217.510	251.560
Energía eléctrica	600.645	890.653
Contratistas	455.035	644.961
Peajes	623	1.139
Canon	5.773	7.526
Vigilancia	35.983	45.710
Otros	96.066	103.334
Total	<u>5.519.185</u>	<u>7.272.847</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

6. GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Retribuciones de administradores, directores y síndicos	37.454	107.714
Honorarios y retribuciones por servicios	75.536	80.126
Sueldos, jornales y contribuciones sociales	155.104	307.784
Movilidad y transporte del personal	6.924	9.032
Procesamiento de datos	12.898	10.000
Gastos de publicidad y propaganda	11.981	18.315
Impuestos, tasas, contribuciones y comisiones	149.546	208.646
Depreciaciones y amortizaciones	60.803	47.941
Conservación y mantenimiento	4.063	4.095
Comunicaciones	7.125	8.901
Alquileres	2.062	9.332
Beneficios al personal	5.731	5.011
Servicio de luz, gas y agua	956	1.301
Fletes	66.508	79.299
Seguros	15.738	12.413
Previsiones para deudores incobrables	4.006	507
Vigilancia	1.896	1.810
Otros	12.442	16.528
Total	<u>630.773</u>	<u>928.755</u>

7. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	(6.468)	-
Donaciones	(4.321)	(4.694)
Servicios asistencia técnica	1.562	-
Contingencias	(3.181)	(10.230)
Alquileres	38.580	14.241
Cobro siniestro	12.496	-
Diversos	5.987	(2.430)
Total	<u>44.655</u>	<u>(3.113)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

8. IMPUESTO A LOS DÉBITOS Y CRÉDITOS BANCARIOS

La tasa general del impuesto sobre los débitos y créditos bancarios es del 0,6% para los importes debitados y acreditados en las cuentas bancarias de la Sociedad. Para los importes debitados y acreditados, el 33% de ambos conceptos puede ser tomado a cuenta del pago de otros impuestos. El 67% sobre los débitos y créditos se incluye en esta línea en el estado de resultados integral.

En virtud de la Ley N° 27.432, el Poder Ejecutivo Nacional podrá disponer que el porcentaje del mencionado impuesto que no resulte computable como pago a cuenta del impuesto a las ganancias, se reduzca progresivamente en hasta un veinte por ciento (20%) por año a partir del 1° de enero de 2018, pudiendo establecerse que, en 2022, se compute íntegramente el impuesto previsto en la Ley N° 25.413 y sus modificaciones como pago a cuenta del impuesto a las ganancias. Con fecha 7 de mayo de 2018, se publicó en el Boletín Oficial el Decreto 409/2018, en el cual se establece que los contribuyentes alcanzados por la tasa general del doce por mil, podrán tomar a cuenta del impuesto a las ganancias el 33% sobre los importes acreditados y debitados en las respectivas cuentas bancarias.

9. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Período de tres meses</u>		
<u>Generados por diferencia de cambio</u>		
Ingresos sobre variación cambiaria	(43.635)	13.830
Egresos sobre variación cambiaria	<u>(126.451)</u>	<u>(252.505)</u>
Total	<u><u>(170.086)</u></u>	<u><u>(238.675)</u></u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Actualizaciones	<u>16.221</u>	<u>36.850</u>
Total	<u><u>16.221</u></u>	<u><u>36.850</u></u>
<u>Egresos financieros</u>		
Intereses de inversiones temporarias	(12.614)	(35.351)
Gastos por intereses	(277.977)	(147.163)
Intereses arrendamientos	(11.395)	(10.897)
Intereses impositivos	(19.734)	(46.231)
Actualizaciones	(8.819)	(2.796)
Otros	<u>(95.281)</u>	<u>(56.456)</u>
Total	<u><u>(425.820)</u></u>	<u><u>(298.894)</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

10. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo a resultados por el impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de los resultados devengados en el período y la alícuota legal prevista al cierre del ejercicio.

Este criterio no difiere significativamente de lo establecido en la NIC 34 que establece que el cargo por impuesto a las ganancias debe reconocerse en cada período intermedio sobre la base de la mejor estimación de la tasa impositiva efectiva esperada al cierre del ejercicio.

La conciliación entre el cargo a resultados por el impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 y el que resultaría de aplicar la tasa impositiva vigente sobre el resultado neto antes de impuesto a las ganancias que surge de los estados de resultados integrales intermedios condensados de cada período es la siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.221.813	1.885.693
Alícuota legal del impuesto (*)	30%	30%
Impuesto a las ganancias con alícuota legal del impuesto	<u>(366.544)</u>	<u>(565.708)</u>
Ajustes para el cálculo del impuesto a las ganancias efectivo:		
Diferencial de tasa de subsidiarias extranjeras (*)	39.605	48.167
Quebrantos no reconocidos	(68.622)	-
Efectos del revalúo fiscal y del ajuste por inflación contable e impositivo	210.790	226.323
Diferencial de tasa en el impuesto diferido	(160.898)	(15.833)
Otras diferencias permanentes	4.370	4.657
Total de impuesto a las ganancias	<u>(341.299)</u>	<u>(302.394)</u>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS		
Corriente	(269.679)	(507.667)
Diferido	<u>(71.620)</u>	<u>205.273</u>
Total	<u>(341.299)</u>	<u>(302.394)</u>

(*) La alícuota legal vigente del impuesto para el presente período es del 30% en Argentina y del 10% en Paraguay.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Asimismo, la composición del impuesto diferido al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Activos</u>		
Quebrantos impositivos	269.215	289.804
Arrendamientos	47.953	44.569
Provisiones	92.730	100.528
Cuentas por pagar	-	108.234
Cuentas comerciales por cobrar	13.495	13.448
Otros	18.173	14.081
Total activo por impuesto diferido	<u>441.566</u>	<u>570.664</u>
<u>Pasivos</u>		
Inversiones	(2.951)	(6.306)
Otros créditos	(41.572)	(43.028)
Propiedades, planta y equipo	(4.770.027)	(4.878.901)
Préstamos	(2.296)	(1.169)
Cuentas por pagar	(1.207)	-
Otras deudas	-	(2.812)
Inventarios	(718.093)	(640.566)
Impuestos por pagar (ajuste por inflación impositivo)	(883.981)	(907.825)
Otros	(2.143)	(368)
Total pasivo por impuesto diferido	<u>(6.422.270)</u>	<u>(6.480.975)</u>
Total pasivo neto por impuesto diferido	<u>(5.980.704)</u>	<u>(5.910.311)</u>

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Ley N° 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente: (a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del IPC que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida; (b) que respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente; y (c) que el ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo, y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. La información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados sobre la evolución del IPC confirma que dichas condiciones ya se han alcanzado. En consecuencia, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

11. RESULTADO POR ACCIÓN

Ganancia por acción básica y diluida

Las ganancias y el número promedio ponderado de acciones ordinarias usados en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas son los siguientes:

	Tres meses	
	31.03.2020	31.03.2019
Ganancias atribuibles a los propietarios de la controladora usadas en el cálculo de las ganancias por acción básicas y diluidas	<u>857.275</u>	<u>1.504.161</u>
Número promedio ponderado de acciones ordinarias para propósitos de las ganancias por acción básicas y diluidas (en miles)	<u>596.026</u>	<u>596.026</u>
Ganancia por acción básica y diluida (en pesos)	1,4383	2,5236

12. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Costo	103.122.052	102.416.893
Depreciación acumulada	(54.641.791)	(53.884.292)
Total	<u>48.480.261</u>	<u>48.532.601</u>
Terrenos	560.852	561.601
Edificios	8.288.036	8.356.894
Maquinarias, equipos y repuestos	15.503.140	15.914.388
Vehículos de transporte y carga	1.702.808	1.795.428
Muebles y útiles	56.221	61.092
Yacimientos	3.555.494	3.587.412
Herramientas	39.478	43.938
Obras en curso	<u>18.774.232</u>	<u>18.211.848</u>
Total	<u>48.480.261</u>	<u>48.532.601</u>

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios el proceso de construcción de la nueva planta de cemento L'Amalí II en la ciudad de Olavarría, provincia de Buenos Aires, de conformidad con el Decreto N° 297/2020 emitido por el gobierno argentino, enmendado y extendido periódicamente, que estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio, se encontraba suspendida. Sin embargo, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, se obtuvo autorización para continuar con las obras, bajo estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo. El importe total invertido en la mencionada planta asciende al 31 de marzo de 2020 a 17.419.773.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

La Sociedad ha tomado diversos préstamos financieros y ha utilizado otros instrumentos de pago para la cancelación de deudas comerciales en moneda extranjera con la finalidad de financiar parte de la mencionada inversión. La NIC 23 establece que los costos por préstamos u otros pasivos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que requiere de un período sustancial antes de estar listo para su uso, se capitalizan como parte del costo de dicho activo, excepto por la porción de estos costos que compensan al acreedor de los efectos de la inflación, siempre que sea probable que den lugar a beneficios económicos futuros para la Sociedad y puedan ser medidos con fiabilidad. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el período en el que se incurren. Los costos por préstamos incluyen los intereses, diferencias de cambio y otros costos en los que incurre la Sociedad en relación con la celebración de los acuerdos de préstamos respectivos.

Debido a que el mencionado endeudamiento de la Sociedad es mayormente en moneda extranjera, la misma evalúa a cada fecha de cierre si las diferencias de cambio originadas en dichas deudas atribuibles a la construcción del mencionado activo constituyen un ajuste de los costos por intereses de esos préstamos que corresponda capitalizar junto con esos intereses. Considerando lo mencionado, la Sociedad ha capitalizado intereses y diferencias de cambio efectivamente incurridas en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020 por 100.360, tomando a tal fin como tope máximo de dicha capitalización lo que hubiera correspondido a una tasa equivalente en pesos neta de los efectos de la inflación sobre los pasivos que las generan. La tasa de interés real, es decir, neta del efecto por exposición a la inflación, usada para determinar dicho tope para la capitalización de los costos reales por préstamos (intereses y diferencias de cambio) a capitalizar ascendió al 4,9% durante el presente período de tres meses.

13. INVENTARIOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Repuestos	1.495.005	1.723.725
Previsión para obsolescencia de inventario	<u>(38.477)</u>	<u>(32.723)</u>
Total	<u>1.456.528</u>	<u>1.691.002</u>
Corrientes		
Productos terminados	464.370	527.767
Productos en proceso	2.386.570	1.700.298
Materias primas, materiales y repuestos	3.429.102	3.009.585
Combustibles	<u>747.135</u>	<u>599.011</u>
Total	<u>7.027.177</u>	<u>5.836.661</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Se detallan los saldos entre el Grupo y otras partes relacionadas al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Otras partes relacionadas:</u>		
InterCement Brasil S.A.		
Cuentas por pagar	(79.207)	(80.308)
InterCement Trading e Inversiones S.A.		
Otros créditos	110.658	96.389
Cuentas por pagar	(13.242)	(13.462)
InterCement Portugal S.A.		
Cuentas por pagar	(425.242)	(366.276)
Cauê Austria Holding GmbH		
Otros créditos	13.492	14.544
InterCement Participacoes		
Otros créditos	6	6
Cuentas por pagar	(15.680)	-

El total de los saldos con otras partes relacionadas por rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Otros créditos	124.156	110.939
Cuentas por pagar	(533.371)	(460.046)

Se detallan las transacciones entre el Grupo y otras partes relacionadas durante los períodos finalizados al 31 de marzo de 2020 y 2019, respectivamente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
InterCement Brasil S.A. – compras de bienes y servicios	(61)	(20.966)
InterCement Trading e Inversiones S.A. – ventas de servicios	14.208	17.422
InterCement Portugal S.A. – servicios recibidos	(64.694)	(95.651)
InterCement Participacoes – servicios recibidos	(15.363)	-

El monto imputado a resultados en concepto de remuneración fija y variable al personal clave asciende a 24.669 y 97.163 durante los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019, respectivamente. Por otra parte, durante el presente período se ha reconocido una ganancia de 13.254 en concepto del programa de incentivo a largo plazo.

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni en los anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

Los importes pendientes al 31 de marzo de 2020 no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado o recibido garantías sobre los saldos pendientes.

15. OTROS CRÉDITOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Anticipos a proveedores	486.483	399.667
Créditos por impuestos	145.067	41.566
Aportes al Fondo Fiduciario para el Fortalecimiento del Sistema Ferroviario Interurbano (FFFSFI)	116.273	112.382
Gastos pagados por adelantado	56.222	50.773
Depósitos en garantía	7.706	7.777
Total	<u>811.751</u>	<u>612.165</u>
Corrientes		
Créditos por impuesto a las ganancias	100.370	257.712
Créditos por impuesto al valor agregado	134.669	60.085
Créditos por impuesto a los ingresos brutos	58.938	65.980
Otros créditos impositivos	1.005	3.890
Créditos con partes relacionadas (Nota 14)	124.156	110.939
Gastos pagados por adelantado	92.008	69.601
Depósitos en garantía	266	287
Reintegros a cobrar	23.319	22.938
Anticipos a proveedores	73.947	36.131
Créditos con el personal	25.289	15.013
Deudores por ventas de propiedades, planta y equipo	11.224	9.007
Diversos	28.129	16.017
Total	<u>673.320</u>	<u>667.600</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

16. DERECHO DE USO DE ACTIVOS Y DEUDAS POR ARRENDAMIENTOS

La Sociedad ha celebrado contratos de arrendamiento principalmente para oficinas y predios. La evolución de los derecho de uso de activos y deudas por arrendamientos al 31 de marzo de 2020, y su comparativo al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Deudas por arrendamientos:		
Al inicio del período / ejercicio	477.204	494.129
Altas	-	32.216
Actualizaciones financieras	11.460	42.732
Diferencia de cambio	(2.956)	17.768
Diferencia de conversión	(24)	(13)
Pagos	<u>(30.688)</u>	<u>(109.628)</u>
Al cierre del período / ejercicio	<u>454.996</u>	<u>477.204</u>
Derecho de uso de activos:		
Al inicio del período / ejercicio	440.539	494.129
Altas	-	32.216
Diferencia de conversión	(21)	(9)
Depreciaciones	<u>(22.858)</u>	<u>(85.797)</u>
Al cierre del período / ejercicio	<u>417.660</u>	<u>440.539</u>

17. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Deudores comunes	9.597	11.439
Previsión para deudores incobrables	<u>(8.727)</u>	<u>(8.949)</u>
Total	<u>870</u>	<u>2.490</u>
Corrientes		
Deudores comunes	2.735.304	2.951.245
Deudores en gestión judicial	56.087	59.132
Documentos a cobrar	12.270	6.889
Clientes del exterior	<u>6.888</u>	<u>18.927</u>
Subtotal	2.810.549	3.036.193
Previsión para deudores incobrables	<u>(68.818)</u>	<u>(69.503)</u>
Total	<u>2.741.731</u>	<u>2.966.690</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

18. INVERSIONES

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Inversiones en otras sociedades		
- Cementos del Plata S.A.	2.756	2.756
Total	<u>2.756</u>	<u>2.756</u>
Corrientes		
Inversiones de corto plazo:		
- Fondo común de inversión en pesos	1.278.137	1.003.909
- Colocaciones en moneda extranjera	95.054	95.225
Total	<u>1.373.191</u>	<u>1.099.134</u>

19. CAPITAL SOCIAL Y OTRAS CUENTAS RELACIONADAS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Capital	59.603	59.603
Ajuste de capital	3.745.236	3.745.236
Prima de emisión	6.870.246	6.870.246
Prima de fusión	1.241.049	1.241.049
Total	<u>11.916.134</u>	<u>11.916.134</u>

El capital emitido, integrado e inscripto está compuesto por:

Acciones ordinarias de \$ 0,10 de valor nominal cada una y de un voto, integradas totalmente (en miles)	<u>596.026</u>	<u>596.026</u>
--	----------------	----------------

20. OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Reserva por conversión de operaciones en moneda extranjera</u>		
Saldo al inicio	355.972	455.188
Diferencia por conversión de operaciones en moneda extranjera	(59.368)	(7.175)
Saldo al cierre	<u>296.604</u>	<u>448.013</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

21. PRÉSTAMOS

21.1 Detalle de préstamos

Ref.	Sociedad	31.03.2020			31.12.2019	
		Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe	
<u>Préstamos en moneda extranjera - USD</u>						
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	mar-21	164.950	168.648
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	abr-21	193.563	197.903
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	may-21	537.571	549.626
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jun-21	129.206	132.104
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	jul-21	31.819	32.532
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ago-21	675.028	690.165
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	sep-21	107.031	109.405
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	oct-21	219.720	223.538
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	nov-21	281.796	284.902
	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	dic-21	199.046	200.264
(1)	Industrial and Commercial Bank of China	Loma Negra C.I.A.S.A.	6 Meses Libor + 4,25%	ene-22	947.425	-
	Banco Patagonia	Loma Negra C.I.A.S.A.	9,50%	jun-20	80.888	98.488
	Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.	3 Meses Libor + 5%	nov-20	1.691.280	1.695.852
	Industrial and Commercial Bank of China (Dubai)	Loma Negra C.I.A.S.A.	3 Meses Libor + 5,5%	jun-20	645.702	647.190
	HSBC Bank	Ferrosur Roca S.A.	8,75%	ago-20	651.633	654.408
<u>Préstamos en moneda extranjera - EUR</u>						
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	abr-21	97.075	97.558
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	may-21	23.160	23.274
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jun-21	123.053	123.655
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	jul-21	305.149	313.843
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	ago-21	26.978	27.749
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	sep-21	1.283	1.318
	Banco Itaú S.A.	Loma Negra C.I.A.S.A.	4%	oct-21	209.257	210.556
	Total de préstamos en moneda extranjera				7.342.613	6.482.978

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

		31.03.2020			31.12.2019	
Ref.	Sociedad	Tasa	Último vencimiento	Importe	Importe	
<u>Préstamos en moneda local</u>						
	Banco Continental S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.	8.50%	ago -25	1.501.426	2.098.031
	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Yguazú Cementos S.A.	9.00%	ago -25	985.372	1.153.581
	Banco Patagonia	(2) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	ene-21	1.020.137	-
	Banco Macro	Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	abr-21	1.036.050	1.086.247
	HSBC Bank Argentina S.A.	(3) Loma Negra C.I.A.S.A.	BADLAR + 8%	ene-22	1.014.312	-
	Adelantos en cuenta corriente	Ferrosur Roca S.A.	37,90%	abr-20	1.568.118	1.927.482
	Adelantos en cuenta corriente	Loma Negra C.I.A.S.A.	37,90%	abr-20	<u>2.326.103</u>	<u>431.080</u>
Total de préstamos en moneda local					<u>9.451.518</u>	<u>6.696.421</u>
Total					<u>16.794.131</u>	<u>13.179.399</u>

- (1) Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Industrial and Commercial Bank of China por USD 13.127.766 cancelable a su vencimiento en enero de 2022. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Libor corregida más 7,38%, pagaderos mensualmente.
- (2) Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco Patagonia por 1.000.000 cancelable a su vencimiento en enero de 2021. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar más 8%, pagaderos mensualmente.
- (3) Durante el presente período Loma Negra celebró un nuevo contrato de préstamo con el Banco HSBC por 1.000.000 cancelable en ocho cuotas iguales trimestrales. Dicho préstamo devenga intereses a la tasa Badlar más 8%, pagaderos mensualmente.

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Total de préstamos por sociedad:		
Loma Negra C.I.A.S.A.	12.087.582	7.345.897
Ferrosur Roca S.A.	2.219.751	2.581.890
Yguazú Cementos S.A.	<u>2.486.798</u>	<u>3.251.612</u>
Total	<u>16.794.131</u>	<u>13.179.399</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

21.2 Movimientos de préstamos

El movimiento de los préstamos por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020 se expone a continuación:

Saldos al 1° de enero de 2020	13.179.399
Nuevos préstamos	5.602.493
Intereses devengados	374.830
Diferencia de conversión	(87.973)
Efectos de la variación del tipo de cambio	(13.845)
Pagos de intereses	(813.800)
Pagos de capital	(1.446.973)
Saldos al 31 de marzo de 2020	<u>16.794.131</u>

Al 31 de marzo de 2020, las partidas de largo plazo poseen el siguiente cronograma de vencimiento:

<u>Ejercicio</u>	
2021	3.793.791
2022	1.602.144
2023	545.159
2024 en adelante	1.090.319
Total	<u>7.031.413</u>

22. CUENTAS POR PAGAR

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
No corrientes		
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo	71.708	150.249
Total	<u>71.708</u>	<u>150.249</u>
Corrientes		
Proveedores	2.727.903	2.319.712
Partes relacionadas (Nota 14)	533.371	460.046
Cuentas a pagar por inversiones en propiedades, planta y equipo y activos intangibles	2.222.577	5.795.291
Provisiones para gastos	557.645	1.195.737
Total	<u>6.041.496</u>	<u>9.770.786</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

23. PROVISIONES

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Trabajo y seguridad social	91.187	93.912
Medioambiente	435.733	431.979
Civiles y otros	<u>79.167</u>	<u>84.653</u>
Total	<u>606.087</u>	<u>610.544</u>

Los movimientos de las provisiones son los siguientes:

	<u>Trabajo y seguridad social</u>	<u>Medio- ambiente</u>	<u>Civiles y otros</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1° de enero de 2020	93.912	431.979	84.653	610.544
Aumentos (*)	4.914	44.185	(752)	48.347
Diferencia de conversión	-	(237)	-	(237)
Utilizaciones (**)	<u>(7.639)</u>	<u>(40.194)</u>	<u>(4.734)</u>	<u>(52.567)</u>
Saldos al 31 de marzo de 2020	<u>91.187</u>	<u>435.733</u>	<u>79.167</u>	<u>606.087</u>

(*) Incluye el efecto del ajuste por inflación contable.

(**) Incluye la afectación de las provisiones para sus fines específicos.

24. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Impuesto a las ganancias	95.702	87.118
Impuesto al valor agregado	141.629	356.997
Impuesto sobre los ingresos brutos	45.286	69.109
Otros impuestos, retenciones y percepciones	<u>82.446</u>	<u>71.843</u>
Total	<u>365.063</u>	<u>585.067</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

25. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Para propósitos del estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado, el efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen caja y bancos e inversiones de corto plazo con alta liquidez (con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de adquisición). El efectivo y los equivalentes de efectivo al final de cada período / ejercicio sobre el que se informa tal como se muestran en el estado de flujos de efectivo intermedio condensado consolidado pueden ser conciliados con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera intermedio condensado consolidado de la siguiente manera:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Caja y bancos	858.833	1.668.253
Inversiones de corto plazo (Nota 18)	<u>1.373.191</u>	<u>1.099.134</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u><u>2.232.024</u></u>	<u><u>2.767.387</u></u>

26. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

26.1 Índice de endeudamiento

El índice de endeudamiento del período/ejercicio sobre los que se informa es el siguiente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Deuda (i)	16.794.131	13.179.399
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>2.232.024</u>	<u>2.767.387</u>
Deuda neta	14.562.107	10.412.012
Patrimonio (ii)	32.379.094	31.614.984
Índice de deuda neta y patrimonio	0,45	0,33

(i) La deuda se define como préstamos a largo y corto plazo.

(ii) El patrimonio incluye a las participaciones no controladoras, que son gestionados como capital.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

26.2 Categorías de instrumentos financieros

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Activos financieros</u>		
Al costo amortizado:		
Caja y bancos	858.833	1.668.253
Inversiones	95.054	95.225
Cuentas por cobrar	2.937.402	3.136.144
Al valor razonable con cambios en los resultados:		
Inversiones	1.278.137	1.003.909
<u>Pasivos financieros</u>		
Costo amortizado	24.796.834	25.341.464

26.3 Riegos financieros

El Grupo se encuentra expuesto a una serie de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo en las tasas de interés a valor razonable y riesgo en los precios considerando las tasas de inflación actuales), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo mantiene una estructura y sistemas que permiten identificar, medir y controlar la exposición a estos riesgos.

Los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no presentan toda la información y revelaciones sobre los riesgos financieros, por lo tanto, deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 emitidos con fecha 10 de marzo de 2020.

26.4 Determinación del valor razonable

La determinación del valor razonable se encuentra expuesta en la Nota 33.8 a los estados financieros consolidados anuales.

Desde el 31 de diciembre de 2019 y hasta el 31 de marzo de 2020, no ha habido cambios significativos en la actividad económica del negocio que afectaran el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Grupo medidos al valor razonable o al costo amortizado. Asimismo, no se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020.

El importe en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se aproxima a su valor razonable. Los préstamos se encuentran valuados al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva de interés, y se aproximan a su valor razonable dado su plazo de cancelación.

La Dirección de la Sociedad considera que la exposición al riesgo de liquidez es baja ya que la Sociedad ha generado flujo de efectivo de sus actividades operativas, producto de sus resultados y tiene acceso a préstamos y recursos financieros, según se explica en la Nota 21.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

26.5 Gestión de riesgo cambiario

El Grupo realiza transacciones denominadas en moneda extranjera; en consecuencia, se generan exposiciones a fluctuaciones en la tasa de cambio. Las exposiciones en la tasa de cambio son manejadas dentro de los parámetros de las políticas aprobadas utilizando contratos sobre moneda extranjera.

Los importes en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas diferentes a la moneda funcional de cada sociedad consolidada al final del período / ejercicio sobre los que se informa son los siguientes:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Pasivos</u>		
Dólares estadounidenses	10.254.356	8.805.241
Euros	546.380	2.229.442
Reales	32	41
<u>Activos</u>		
Dólares estadounidenses	677.539	301.519
Euros	3.124	13.383
Reales	116	156

Análisis de sensibilidad de la moneda extranjera

El Grupo se encuentra principalmente expuesto al dólar estadounidense y euro.

La siguiente tabla detalla la sensibilidad del Grupo a un incremento del tipo de cambio del dólar estadounidense y del euro. La tasa de sensibilidad corresponde a la utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la Dirección y representa la evaluación de la misma sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias pendientes denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período para un cambio del 25% en el tipo de cambio, considerando para su cálculo la totalidad de las partidas de las sociedades controladas.

	<u>Efecto del dólar estadounidense</u>	<u>Efecto del euro</u>
	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2020</u>
Resultados	2.394.204	135.814
Patrimonio	2.394.204	135.814

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

27. TRANSACCIONES NO MONETARIAS

A continuación, se detallan las transacciones que no implicaron flujos de fondos en los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019, respectivamente:

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
- Adquisiciones de propiedades, planta y equipos financiadas	19.478	1.001.461

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La Sociedad ha adoptado la NIIF 8 - Información por Segmentos, que establece que son segmentos de explotación aquellos identificados sobre la base de informes internos con respecto a los componentes de la empresa revisados regularmente por el Comité Ejecutivo, máxima autoridad en la toma de decisiones operacionales, para asignar recursos y evaluar su desempeño. Dicho análisis se basa en información mensual sobre cifras históricas de los segmentos identificados. La información revisada por el principal tomador de decisiones se compone básicamente de la información histórica de cada mes, acumulada hasta el cierre del período analizado, razón por la cual difiere de las cifras ajustadas por inflación según lo indicado en la Nota 2.2.

Como una manera de gestionar su negocio, tanto financieramente como en el marco operativo, la Sociedad ha clasificado sus negocios entre:

- i) Cemento, cemento de albañilería y cal - Argentina: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento, cemento de albañilería y cal en Argentina, desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y cal viva y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento, cemento de albañilería y cal.
- ii) Cemento - Paraguay: este segmento incluye los resultados del negocio de cemento en Paraguay desde la obtención de las materias primas en las canteras, pasando por el proceso de elaboración del clinker y su posterior molienda con determinados agregados para la obtención del cemento.
- iii) Hormigón: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados a partir de la producción y venta de hormigón elaborado. Incluye la entrega del producto en obra y, dependiendo de las circunstancias, su bombeo hasta el lugar de destino.
- iv) Agregados: este segmento incluye los resultados del negocio de agregados, desde la obtención de la piedra hasta su trituración.
- v) Ferroviario: este segmento incluye los resultados de los ingresos generados por la prestación del servicio de transporte ferroviario.
- vi) Otros segmentos: este segmento incluye los resultados del negocio de tratamiento y reciclado de residuos industriales para su utilización como combustible.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Ingresos por ventas, netos</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	5.787.448	5.172.004
Cemento – Paraguay	914.969	702.947
Hormigón	467.813	1.185.614
Ferrovionario	742.033	656.289
Agregados	62.308	125.799
Otros	48.035	31.524
Eliminaciones entre segmentos	(498.925)	(742.090)
Total	<u>7.523.681</u>	<u>7.132.087</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>241.543</u>	<u>3.902.076</u>
Total	<u><u>7.765.224</u></u>	<u><u>11.034.163</u></u>
	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Costo de ventas</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	3.296.237	3.251.502
Cemento – Paraguay	636.272	471.607
Hormigón	523.908	1.062.291
Ferrovionario	739.329	586.575
Agregados	78.558	136.321
Otros	30.751	18.002
Eliminaciones entre segmentos	(498.925)	(742.090)
Total	<u>4.806.130</u>	<u>4.784.208</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>592.886</u>	<u>3.068.294</u>
Total	<u><u>5.399.016</u></u>	<u><u>7.852.502</u></u>
	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Gastos de comercialización, administración y otros</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	445.929	455.687
Cemento – Paraguay	31.488	22.718
Hormigón	(3.325)	35.186
Ferrovionario	30.614	44.992
Agregados	(3.549)	1.834
Otros	18.298	11.238
Total	<u>519.455</u>	<u>571.655</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>66.663</u>	<u>360.213</u>
Total	<u><u>586.118</u></u>	<u><u>931.868</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora
 de fecha 11 de mayo de 2020
 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
 de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
 documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

LOMA NEGRA COMPAÑÍA INDUSTRIAL ARGENTINA SOCIEDAD ANÓNIMA
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2020
 Y 2019 (NO AUDITADO)

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Depreciaciones y amortizaciones</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	173.965	179.230
Cemento – Paraguay	139.122	105.389
Hormigón	16.742	10.723
Ferrovial	56.401	41.583
Agregados	5.397	4.362
Otros	1.127	762
Total	<u>392.754</u>	<u>342.049</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>429.275</u>	<u>576.791</u>
Total	<u><u>822.029</u></u>	<u><u>918.840</u></u>

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>
<u>Ingresos por ventas netos menos costo de venta, gastos de comercialización, administración y otros ingresos y egresos</u>		
Cemento, albañilería y cal – Argentina	2.045.282	1.464.815
Cemento – Paraguay	247.209	208.622
Hormigón	(52.770)	88.137
Ferrovial	(27.910)	24.722
Agregados	(12.701)	(12.356)
Otros	(1.014)	2.284
Total	<u>2.198.096</u>	<u>1.776.224</u>
Reconciliación - Efecto reexpresión en moneda homogénea	<u>(418.006)</u>	<u>473.569</u>
Total	<u>1.780.090</u>	<u>2.249.793</u>
Partidas reconciliatorias:		
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(102.197)	(164.672)
Resultados financieros, netos	(456.080)	(199.428)
Impuesto a las ganancias	(341.299)	(302.394)
Ganancia neta	<u>880.514</u>	<u>1.583.299</u>

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
<u>Información geográfica</u>		
Activos no corrientes		
Argentina	45.541.994	45.405.447
Paraguay	5.782.085	6.041.758

Ningún cliente ha aportado el 10% o más de los ingresos del Grupo para los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019, respectivamente.

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

29. GARANTÍAS OTORGADAS A SOCIEDADES CONTROLADAS

En agosto de 2019, Ferrosur Roca S.A. tomó un préstamo por USD 10.000.000 con el Banco HSBC con vencimiento en agosto de 2020 a una tasa fija de 9,11% con vencimiento trimestral de intereses. Loma Negra otorgó la garantía y aval a favor del HSBC por hasta el valor del crédito más sus intereses. Al 31 de marzo de 2020, Ferrosur Roca S.A. adeuda 651.633 por dicho préstamo.

Asimismo, Loma Negra garantiza las líneas de adelantos en cuenta corriente tomados por Ferrosur Roca S.A. en el normal desenvolvimiento de su actividad. Al 31 de marzo de 2020, Ferrosur Roca S.A. adeuda 1.568.118 por este concepto.

30. COMPROMISOS

Los compromisos se encuentran descriptos en la Nota 36 a los estados financieros consolidados anuales por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

31. MEDIDAS EN LA ECONOMÍA ARGENTINA LUEGO DE LAS ELECCIONES NACIONALES DE 2019

Con fecha 27 de octubre de 2019, se llevó a cabo la votación para la elección presidencial, que culminó con la derrota electoral del partido del gobierno nacional y la consagración de Alberto Fernández como presidente de la Nación, quien asumió el 10 de diciembre de 2019 y ha iniciado un proceso de cambios con respecto a la administración anterior.

El nuevo gobierno ha establecido como prioridad encarar soluciones para las dificultades en las áreas económica y social. A tales fines llevará adelante las gestiones necesarias para renegociar el pago de la deuda externa, a la vez que, para recuperar la sostenibilidad de esa deuda en el tiempo, ha incorporado medidas destinadas a preservar las reservas del Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), disminuir el déficit fiscal y obtener mejoras en la capacidad productiva.

En el marco del proceso de ajuste del mecanismo de control de cambios necesario para preservar las reservas del BCRA, esta institución ha emitido el 27 de diciembre de 2019 y el 30 de diciembre de 2019 las Comunicaciones "A" 6854 y "A" 6856, respectivamente, por las que se extienden con plazo indefinido las normas sobre Exterior y Cambios emitidas por el BCRA durante la anterior administración de gobierno, que caducaban originalmente el 31 de diciembre de 2019. De esas normas cabe resaltar las siguientes: (a) los exportadores están obligados a ingresar y liquidar en el mercado libre de cambios las divisas provenientes del cobro de sus exportaciones de bienes y servicios dentro de los cinco días hábiles de su percepción o acreditación en cuentas del exterior, con plazos máximos admitidos para la ocurrencia del cobro, que son más estrictos para operaciones con vinculadas y exportación de commodities; (b) los importadores que pretendan la cancelación anticipada de importaciones, deben comprometer, bajo declaración jurada, que el ingreso aduanero de los bienes se producirá dentro de los 90 días a partir de la fecha de acceso al mercado de cambio, o 270 días si se tratara de bienes de capital, con más la obligación de contar con la conformidad previa del BCRA si el proveedor del exterior es una empresa vinculada con el importador o se necesitan plazos mayores a los estipulados para el ingreso aduanero de los bienes; y (c) se requiere autorización previa del BCRA para acceder al mercado de cambios a los fines del giro de utilidades y dividendos. Asimismo, con fecha 30 de abril de 2020, el BCRA

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

emitió una serie de regulaciones que restringen el acceso al mercado de bonos con el fin último de adquirir moneda extranjera a las entidades en determinadas circunstancias.

Como medidas directas del nuevo gobierno, el 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.541 de “Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de Emergencia Pública” y el Decreto N° 58/2019 que la promulgó. Asimismo, el 28 de diciembre de 2019, se publicó el Decreto N° 99/2019 con las regulaciones para la implementación de la Ley. Las reformas introducidas procuran reactivar las áreas económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, y facultan al Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”) a llevar adelante las gestiones y los actos necesarios para recuperar y asegurar la sostenibilidad de la deuda pública de la República Argentina.

Las principales medidas contenidas en la Ley y su reglamentación son las siguientes:

Obligaciones tributarias:

(a) Impuesto a las ganancias

- (i) La Ley N° 27.430 había dispuesto para los períodos fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2020, que la alícuota corporativa de impuesto a las ganancias se reduciría del 30% al 25% y que el impuesto adicional a los dividendos o utilidades que se distribuyan a personas humanas de Argentina y del exterior y personas jurídicas del exterior se incrementaría del 7% al 13%. La reforma suspende ese cambio de tasas y mantiene las originales del 30% y 7%, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021, inclusive.
- (ii) La Ley N° 27.468 había dispuesto para los tres primeros ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2018, que el ajuste por inflación positivo o negativo que pudiera corresponder debía distribuirse un tercio en el ejercicio fiscal en que se determinara el ajuste, y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes. La reforma modificó esa distribución y establece que el ajuste positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1 de enero de 2019, deberá imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes; en tanto que para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual él se determina.

(b) Contribuciones patronales:

- (i) Se elimina la reducción progresiva de las contribuciones prevista hasta el 2022, y las alícuotas se fijan desde diciembre de 2019 en:
 - 20,40% para los empleadores del sector privado con actividad en el sector Servicios o Comercio, y ventas totales anuales que superen los límites establecidos en la resolución SEPYME N° 220/19, o la que en el futuro la reemplace, para la categorización empresa mediana tramo 2.
 - 18% para los restantes empleadores del sector privado.
- (ii) Se establecen sumas fijas que podrán detrarse de la base de cálculo, sin que exista en la norma previsión de ajuste futuro.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

(cifras expresadas en miles de pesos - \$ - excepto cuando sea expresado en otra forma)

- (iii) De las contribuciones efectivamente abonadas, se podrá computar como crédito fiscal del impuesto al valor agregado el monto que resulte de aplicar a las bases imponibles los puntos porcentuales que se fijan para cada jurisdicción en particular.

(c) Tasa de estadística

Se establece un incremento del 2,5% al 3% en la tasa de estadística aplicable a importaciones definitivas para consumo efectuadas desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2020.

(d) Impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)

Se establece con carácter de emergencia, por el término de cinco períodos fiscales, un impuesto que grava con una tasa del 30% las operaciones vinculadas con la adquisición de moneda extranjera para atesoramiento, compra de bienes y servicios en moneda extranjera y transporte internacional de pasajeros, y están alcanzados todos los sujetos residentes en Argentina, ya sean personas humanas o jurídicas. El gravamen no revistará el carácter de pago a cuenta de ningún impuesto.

Las operaciones alcanzadas son las siguientes: (i) compra de billetes y divisas en moneda extranjera para atesoramiento o sin destino específico (con el límite de USD 200 mensuales); (ii) cambio de divisas efectuado por las entidades financieras, por cuenta y orden de adquirente o prestatario, con destino al pago de las adquisiciones de bienes o prestaciones y locaciones de servicios efectuadas en el exterior cualquiera sea el medio de pago con que sean canceladas; (iii) cambio de divisas efectuado por las entidades financieras por cuenta y orden de adquirente o prestatario residente en Argentina, con destino al pago de servicios prestados por sujetos no residentes en el país cualquiera sea el medio de pago con el que sean canceladas; (iv) adquisición de servicios en el exterior contratados a través de agencias de viajes y turismo del país; y (v) adquisición de servicios de transporte de pasajeros (por cualquier vía) con destino fuera del país, en la medida en que para la cancelación de la operación deba accederse al mercado único y libre de cambios al efecto de la adquisición de las divisas correspondientes.

Aspectos laborales y tributación de la nómina:

La Ley faculta al PEN a efectuar reducciones de aportes y contribuciones al sistema jubilatorio a limitadas jurisdicciones y actividades específicas o en situaciones críticas. En este caso la eximición no sería total, y no se limitaría a los futuros aumentos por decreto o paritarias sino que podría aplicar sobre todo el salario.

Vinculado a aspectos laborales, previamente a la emisión de la Ley N° 27.541 y por medio del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 34/19 (B.O. 13/12/2019), el PEN instauró por un plazo de 180 días la doble indemnización para trabajadores despedidos sin causa justa. Esta medida no es aplicable a las contrataciones celebradas con posterioridad a la entrada en vigor del Decreto.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

32. EFECTOS DEL COVID-19 EN EL GRUPO

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del nuevo corona virus (COVID-19) como una pandemia.

Con el reciente y rápido desarrollo de este brote, los países donde el Grupo tiene operaciones, han requerido que las entidades limiten o suspendan las operaciones comerciales e implementaron restricciones de viaje y medidas de cuarentena. En este sentido, con fecha 19 de marzo de 2020, el Poder Ejecutivo Nacional, mediante el Decreto N° 297/2020, estableció el aislamiento social, preventivo y obligatorio.

En virtud de dicho decreto, el Grupo: (i) ha suspendido parcialmente la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados hasta que las condiciones necesarias para reanudar las actividades estén en su lugar; (ii) ha suspendido temporalmente el proyecto de construcción de la segunda línea de la planta de L´Amalí, en la ciudad de Olavarría, hasta que se den las condiciones necesarias para reanudar las actividades; (iii) ha implementado el uso de trabajo remoto para todos los empleados administrativos del Grupo; y (iv) ha formado un comité de crisis para monitorear y evaluar la implementación de medidas para mitigar los efectos derivados de esta situación.

Asimismo, el grupo ha disminuido significativamente la presencia de su personal destinado al servicio de transporte de carga, a fin de priorizar su salud y para adecuar el mismo al nivel de operaciones actual que ha sufrido una importante disminución con motivo de las medidas de aislamiento social que han afectado a gran parte de sus clientes. Dicha situación continúa a la fecha de los presentes estados contables.

Desde la fecha del mencionado decreto y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, se han ido habilitando determinadas actividades y servicios en el marco de la flexibilización del aislamiento establecida por el Poder Ejecutivo Nacional.

En función a las flexibilidades mencionadas, la Sociedad ha rehabilitado la producción y despacho de operaciones de cemento, concreto y agregados desde el 6 de abril de 2020, trabajando con los volúmenes actuales de la demanda del mercado, los cuales se encuentran aproximadamente en un 25% por debajo de los volúmenes operados en el mismo período del ejercicio anterior.

Por otro lado, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, se obtuvo autorización para continuar con las obras de la segunda línea de planta L´Amalí, bajo estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo.

En relación con la actividad ferroviaria explotada a través de la subsidiaria Ferrosur Roca S.A., debido a la situación descripta anteriormente, con fecha 13 de abril de 2020, dicha subsidiaria ha presentado ante el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad de la Nación un procedimiento preventivo de crisis a los fines de solicitar ciertos beneficios estipulados en el artículo 6, inciso b), del Decreto de Necesidad y Urgencia N° 332 del 2020.

Finalmente, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, el Grupo se encuentra avanzando a los fines de adecuar su estructura operativa a los volúmenes actuales de su operación, trabajando conjuntamente con los distintos organismos de contralor, como con las distintas partes involucradas de la industria, no habiendo identificado ajustes en la valuación de los activos o en la relación con la suficiencia de los pasivos que deban ser reconocidos en los presentes estados financieros intermedios.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

33. LIBROS RUBRICADOS

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios se encuentran vigentes restricciones impuestas por el Gobierno Nacional relacionadas con medidas de aislamiento social, preventivo y obligatorio, en el contexto de los eventos descriptos en la Nota 32 a los presentes estados financieros intermedios. El cumplimiento de dichas disposiciones ha impedido a la Sociedad efectuar las transcripciones de los estados financieros a los correspondientes libros rubricados. Las mencionadas transcripciones pendientes serán efectuadas cuando las restricciones descriptas anteriormente se flexibilicen o concluyan.

34. HECHOS POSTERIORES

34.1 Destino de los resultados no asignados del ejercicio 2019

Con fecha 16 de abril de 2020, la Asamblea General Ordinaria consideró el destino de los resultados no asignados al 31 de diciembre de 2019 por un monto total de 3.839.187. La Asamblea dispuso destinar 127.697 para incrementar la reserva legal alcanzando de esta manera un total de 705.910 y el saldo remanente de 3.711.490 destinarlo a incrementar la reserva facultativa considerando el plan de inversiones en el que se encuentra la Sociedad.

34.2 Nuevo contrato de préstamo

Con fecha 8 de mayo de 2020, la Sociedad ha tomado un nuevo préstamo con el Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A. por un importe total de 1.000.000, cuyo plazo de vencimiento opera a los 15 meses, en base a tasa BADLAR. La finalidad de dicho nuevo préstamo es la refinanciación de ciertos préstamos vigentes al cierre del presente período intermedio cuyos vencimientos operaban en el corto plazo.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 1.133.968 toneladas y las ventas netas fueron de 7.765.224. Los despachos en su conjunto fueron un 25% inferiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 2.366.208 y el resultado integral total del período de tres meses fue de 764.110. Dicha utilidad representa una disminución del 51% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Activo corriente	12.674.252	14.054.445	15.614.206
Activo no corriente	<u>51.324.079</u>	<u>42.816.068</u>	<u>33.142.223</u>
Total del activo	63.998.331	56.870.513	48.756.429
Pasivo corriente	17.531.612	17.541.603	12.649.382
Pasivo no corriente	<u>14.087.625</u>	<u>10.309.359</u>	<u>11.586.608</u>
Total del pasivo	31.619.237	27.850.962	24.235.990
Participaciones no controladoras	2.370.927	2.351.716	1.730.366
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	<u>30.008.167</u>	<u>26.667.835</u>	<u>22.790.073</u>
Patrimonio total	<u><u>32.379.094</u></u>	<u><u>29.019.551</u></u>	<u><u>24.520.439</u></u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Ganancia bruta	2.366.208	3.181.661	2.473.259
Gastos de comercialización y administración	(630.773)	(928.755)	(816.879)
Otros ingresos y egresos, netos	44.655	(3.113)	8.646
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(102.197)	(164.672)	(151.659)
Resultados financieros, netos	<u>(456.080)</u>	<u>(199.428)</u>	<u>(108.077)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias	1.221.813	1.885.693	1.405.290
Impuesto a las ganancias	<u>(341.299)</u>	<u>(302.394)</u>	<u>(333.254)</u>
Ganancia neta del período	<u>880.514</u>	<u>1.583.299</u>	<u>1.072.036</u>
Ganancia neta del período atribuible a:			
Propietarios de la controladora	857.275	1.504.161	995.276
Participaciones no controladoras	23.239	79.138	76.761
Otros resultados integrales			
Por diferencias de conversión	<u>(116.404)</u>	<u>(14.069)</u>	<u>14.983</u>
Total otros resultados integrales del período	<u>(116.404)</u>	<u>(14.069)</u>	<u>14.983</u>
Total del resultado integral del período	<u>764.110</u>	<u>1.569.230</u>	<u>1.087.019</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Fondos generados por / (aplicados a) las actividades operativas	295.079	853.536	(124.387)
Fondos aplicados a las actividades de inversión	(4.061.340)	(2.825.254)	(2.088.597)
Fondos generados por / (aplicados a) las actividades de financiación	<u>3.311.032</u>	<u>(651.845)</u>	<u>(366.280)</u>
Total de fondos aplicados durante el período	<u>(455.229)</u>	<u>(2.623.563)</u>	<u>(2.579.264)</u>

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 11 de mayo de 2020 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en documento aparte

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
 Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
 Contador Público (U.A.D.E.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
 Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

5. DATOS ESTADÍSTICOS (en toneladas)

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Volumen de producción (*)	1.108.280	1.521.207	1.709.128
Volumen de ventas (*)			
Argentina	1.001.303	1.367.962	1.580.773
Paraguay	131.001	150.621	139.753
Exterior	1.664	1.607	1.607
Total	<u>1.133.968</u>	<u>1.520.190</u>	<u>1.722.133</u>

(*) Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión.

6. ÍNDICES

	<u>31.03.2020</u>	<u>31.03.2019</u>	<u>31.03.2018</u>
Liquidez	0,72	0,80	1,23
Solvencia	1,02	1,04	1,01
Inmovilización del capital	0,80	0,75	0,68

7. PERSPECTIVAS FUTURAS (*)

Luego del sufragio general de octubre de 2019, y tras la elección de un nuevo gobierno, se ha comenzado la transición hacia un nuevo ciclo político en el país. Argentina enfrenta importantes desafíos para lograr un crecimiento sostenido en el tiempo, y los pronósticos para la economía argentina, a comienzos de año, ya revelaban una baja del PBI para el 2020 respecto al 2019. A dicha expectativa contractiva, se sumó la crisis sanitaria y económica provocada por el COVID-19, que fue declarado como pandemia por la Organización Mundial de la Salud en marzo del corriente año.

En este contexto, el gobierno argentino y otros gobiernos de todo el mundo han adoptado distintas medidas, incluyendo la declaración de aislamientos obligatorios, el estado de emergencia nacional, la inspección en aeropuertos y otros centros de transporte, las restricciones de viajes, la suspensión de visas, el cierre de fronteras, el cierre de instituciones públicas y privadas, entre muchas otras medidas. Las medidas enunciadas, entre otras, han afectado la capacidad de comercializar los productos y servicios del Grupo, debido a la contracción de la demanda.

En respuesta a la pandemia del COVID-19 y la disrupción en los negocios, en primer lugar, la Sociedad ha priorizado la salud y seguridad de sus empleados y ha desarrollado e implementado un plan que abarca varias medidas preventivas necesarias para minimizar los efectos de la pandemia. En particular, y en cumplimiento del Decreto N° 297/2020 emitido por el gobierno argentino el 19 de marzo de 2020, que preveía el aislamiento social, preventivo y obligatorio, en el contexto de la pandemia COVID-19, el Grupo había tomado las siguientes medidas: (i) suspensión de la producción y despacho de cemento, concreto y agregados hasta que finalice el aislamiento; (ii) suspensión temporal de

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente

RESEÑA INFORMATIVA

la construcción de la segunda línea de la planta de L'Amalí en Olavarría, provincia de Buenos Aires, Argentina; y (iii) trabajo remoto para todo su personal administrativo.

La construcción de obras públicas, el transporte de mercancías y las actividades de tratamiento de residuos urbanos peligrosos y patógenos se incluyeron como servicios esenciales, en el artículo 6 del Decreto 297/2020, por lo que se mantuvo una actividad operativa marginal en algunas de nuestras instalaciones de cemento, manteniéndose activa Ferrosur Roca S.A. y Recycomb S.A. para abastecer dicha demanda potencial, pero con un volumen por debajo de las capacidades normales de operación.

Tras la Decisión Administrativa N° 450/2020, del 3 de abril de 2020, la cual amplió la lista de actividades y servicios declarados esenciales en la emergencia, incluida la venta de suministros y materiales de construcción proporcionados por depósitos de materiales de construcción, se comenzó a incrementar paulatinamente las actividades operacionales del Grupo. No obstante, al momento de la emisión de los presentes estados financieros intermedios aún no está clara ni la velocidad ni el alcance de la recuperación de la demanda de cemento, hormigón y agregados en los mercados donde el Grupo está presente.

A la luz de la situación actual y de las medidas mencionadas anteriormente, el Grupo ha iniciado estrategias proactivas de gestión de costos y un plan de acción centrado en la gestión de liquidez, que consistió principalmente en asegurar sus necesidades de capital de trabajo, ajustando su estructura de costos fijos, incluyendo costos laborales, y reformulando sus prioridades respecto a las necesidades de gastos de mantenimiento.

Por otro lado, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, se obtuvo autorización para continuar con las obras de la segunda línea de planta L'Amalí, bajo estrictos protocolos sanitarios establecidos por el Gobierno Provincial y por el Grupo

Nuestra perspectiva de largo plazo no se ha visto condicionada por los desafíos descriptos en torno al contexto de Argentina, manteniendo nuestro rumbo, apostando y confiando en el progreso y desarrollo de nuestro país.

(*). Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión Fiscalizadora
de fecha 11 de mayo de 2020
se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 11 de mayo de 2020, que se extiende en
documento aparte
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Dr. Omar Rolotti
Por Comisión Fiscalizadora

Adrián G. Villar (Socio)
Contador Público (U.A.D.E.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 307 - F° 228

Sergio D. Faifman
Vicepresidente